

Artykuł pochodzi ze strony: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.ogrodzieniec.bip.jur.pl/artykuly/1955

Sprawa: Wstąpienie w stosunek najmu lokalu mieszkalnego po śmierci najemcy, Miejsce załatwienia: Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Mieniem, pok.10, tel. (032)6709708,6709727 6709700 wew.708,727, e-mail:a.naziomek@ogrodzieniec.pl

Rodzaj sprawy: Wstąpienie w stosunek najmu lokalu mieszkalnego po śmierci najemcy

Miejsce załatwienia: Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Mieniem, pok.10, tel. (032)6709708,6709727 6709700 wew.708,727, e-mail:a.naziomek@ogrodzieniec.pl

Wymagane dokumenty: - akt zgonu ostatniego najemcy lokalu,- dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu (umowa najmu, skierowanie do jej zawarcia, decyzja przydziału lokalu mieszkalnego).

Miejsce odbioru: Referat Planowania Przestrzennego i Gospodarki Mieniem, pok.10

Opłaty: Nie podlega opłacie.

Termin załatwienia: do 30 dni, a w sytuacjach wymagających przeprowadzenia szczegółowego postępowania, okres ten może się wydłużyć.

Tryb odwoławczy: Nie ma zastosowania

Uwagi: 1. W razie śmierci najemcy lokalu mieszkalnego w stosunek najmu lokalu wstępują: małżonek nie będący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą.2. Osoby wymienione w pkt. 1 wstępują w stosunek najmu lokalu mieszkalnego, jeżeli stale zamieszkiwały z najemcą w tym lokalu do chwili jego śmierci.3. W razie braku osób wymienionych w pkt. 1 stosunek najmu lokalu mieszkalnego wygasa.

Podstawa prawna: Podstawa prawna: art. 691 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z 1964 r. z późn. zmian.)

Zatwierdził: Rafał Szlachta

Od 25 maja 2018 r. obowiązuje rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: kontrola@ogrodzieniec.pl.

Zgodnie z art. 13 RODO administrator danych - Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec-realizując obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO - wprowadza **KLAUZULĘ INFORMACYJNĄ** dla obszaru przetwarzania danych osobowych w przedmiotowej sprawie:

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (przetwarzanie w związku z ustawą o gospodarce nieruchomościami, prawem budowlanym, ustawą o planowaniu przestrzennym-realizacja zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami i budownictwa)