

**Uchwała Nr XXXVIII/308/2013
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 29 maja 2013 roku**

**w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
eksploatowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu na lata 2013-2014 na terenie
miasta i gminy Ogrodzieniec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.), art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.)

Rada Miejska w Ogrodzieńcu uchwala, co następuje

§ 1

Przyjmuje się plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych eksploatowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu na lata 2013-2014 na terenie miasta i gminy Ogrodzieniec stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Plan, o którym mowa w § 1 jest zgodny z:

- a) kierunkami rozwoju Miasta i Gminy Ogrodzieniec określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ogrodzieniec” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XII/104/99 z dnia 18 sierpnia 1999 roku z późniejszymi zmianami,
- b) ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ogrodzieniec, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 roku z późniejszymi zmianami oraz Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec obejmującego sołectwa: Fugasówka– Markowizna, Giebło, Kolonia Giebło, Gulzów, Kielkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995r. zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/338/2005 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 28 listopada 2005 roku z późniejszymi zmianami,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Maria Lipka-Stępniewska

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
XXXVIII/308/2013
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 29 maja 2013r.**

**PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I
KANALIZACYJNYCH EKSPLOATOWANYCH PRZEZ ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ W OGRODZIĘNCU NA LATA 2013 - 2014 NA TERENIE MIASTA I
GMINY OGRODZIENIEC**

1. Informacje ogólne

Na podstawie art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 22006r, Nr 123 poz.858) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w jego posiadaniu, zwany dalej „planem”.

Opracowany plan na lata 2013-2014 obejmuje zadania modernizacyjno-inwestycyjne dla Gminy Ogrodzieniec, na terenie której Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu prowadzi działalność.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach 2013 – 2014.

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36.00.Z)
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37.00.Z)

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

Główne zadania rozwojowo-modernizacyjne realizowane w latach 2013-2014 na terenie Gminy Ogrodzieniec, prowadzone przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu, to niezbędne prace obejmujące modernizację sieci, polegającą na wymianie starych odcinków o zwiększonej awaryjności oraz dobudowę nowych- w miarę potrzeb i możliwości finansowych Zakładu. Remontów wymagają budynki i obiekty ujęć wody, a także pompy w studniach głębinowych. Planuje się wymianę pompy głębinowej wraz z rurą na ujęciu w Żelazku oraz zakup pompy na ujęcie w Ogrodzieńcu. Planuje się także wymienić przestarzałą rozdzielnię elektryczną na ujęciu w Ryczowie.

W-celu zwiększenia sprawności hydrantów p.poż. Zakład planuje częściową wymianę hydrantów na terenie gminy sukcesywnie w miarę potrzeb i w porozumieniu z jednostkami OSP.

W zakresie odprowadzania ścieków planuje się bieżącą kontrolę studzienek i sieci kanalizacyjnej. W celu zapewnienia ciągłości odbioru ścieków oraz skrócenia czasu ewentualnych napraw, w związku z dużą awaryjnością urządzeń w przydomowych przepompowniach ścieków, planuje się zakup 2 szt. pomp, jako rezerwę, do przydomowych przepompowni.

Należy także zaplanować pokrycie bieżących kosztów remontów wynikających z eksploatacji urządzeń oczyszczalni, takich jak pompy ściekowe, prasa do osadu, sito piaskownik, dmuchawy i innych.

W podsumowaniu tego tematu należy zwrócić uwagę na konieczność uzupełnienia sprzętu specjalistycznego, jak i środków transportu, jakimi dysponuje Zakład. Głównym zadaniem jest zakup koparko-ładowarki, a w dalszej kolejności ciągnika i cysterny do wody pitnej. Wykorzystanie posiadanej przez Zakład 19-letniej koparki „Ostrówek” do prowadzenia prac remontowych i konserwacyjnych jest mocno ograniczone, ze względu na wyeksploatowanie sprzętu i jego stan techniczny. Jesteśmy zmuszeni wynajmować sprzęt budowlany, co podraża koszty i czyni nas zależnymi od właściciela, który nie zawsze w czasie wystąpienia awarii dysponuje wolnymi mocami przerobowymi i może udostępnić sprzęt.



4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

W zakresie realizacji przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, Zakład planuje:

- zapewnić sprawność i legalność działania wodomierzy (poprzez ich bieżącą wymianę na legalizowane),
- bieżące usuwanie awarii, uszczelnianie i wymianę zasuw sieciowych,
- kontrolę istniejącego stanu uzbrojenia poprzez obchód sieci oraz przy pomocy urządzeń wykrywających nieszczelności sieci i nielegalne przyłącza i przykanaliki.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Lp.	I. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie dostarczania wody	Nakłady w latach		Sposoby finansowania planowanych inwestycji
		2013r	2014r	
1.	Wymiana wodomierzy do legalizacji	150 szt. 6 500 zł	150 szt. 6 500 zł	Środki finansowe zakładu
2.	Zakup i wymiana pompy głębinowej na ujęciu wody w Żelazku	1 szt. 24 000 zł		Środki finansowe zakładu
3.	Zakup rur odprowadzających wodę w studni głębinowej w Żelazku z uwzględnieniem osobnego ruraru dla sondy do badań lustra wody	156 mb 24 000 zł		Środki finansowe zakładu
4.	Przedłużenie sieci wodociągowej w Ogrodzieńcu ul. Plac Wolności	80 mb 8 000 zł		Środki finansowe zakładu
5.	Przedłużenie i częściowa wymiana sieci wodociągowej w Kiełkowicach ul. Karlińska	200 mb 20 000 zł	Wykupienie części wodociągu 8 000 zł	Środki finansowe zakładu
6.	Przebudowa sieci wodociągowej w Śrubarni ul. Kampingowa		300 mb 30 000 zł	Środki finansowe zakładu
7.	Wymiana sieci wodociągowej w Fugasówce ul. Poniatowskiego		50 mb 5 000 zł	Środki finansowe zakładu
8.	Modernizacja rozdzielni elektrycznej na ujęciu wody w Ryczowie		1 szt. 7.000 zł	Środki finansowe zakładu

9.	Wymiana hydrantów	2 szt. 2.500 zł	3 szt. 4.000 zł	Środki finansowe zakładu
10.	Wymiana zasuw na sieci wodociągowej	2 szt. 2.000 zł	3 szt. 3.000 zł	Środki finansowe zakładu
11.	Wykonanie projektu i zabudowa hydroforu na sieci wodociągowej w Podzamczu		1 szt. 7 000 zł	Środki finansowe zakładu
12.	Budowa stacji reduktorów w Ogrodzieńcu-Cementowni	1 szt. 9 000 zł		Środki finansowe zakładu
13.	Remont budynku na zbiorniku wody w Żelazku	2.000 zł		Środki finansowe zakładu
14.	Zakup pompy głębinowej na ujęcie „Jurajska” w Ogrodzieńcu		1 szt. 25 000 zł	Środki finansowe zakładu
	II Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie oczyszczania ścieków			
15.	Zakup 2 szt pomp do przydomowych przepompowni ścieków		2 szt. 4.000 zł	Środki finansowe zakładu
16.	Remont urządzeń oczyszczalni ścieków: pompa do osadu, sito piaskownik, agregat i inne	20.000 zł	20.000 zł	Środki finansowe zakładu

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Ujęte w Planie rozwoju i modernizacji inwestycje wykonywane będą ze środków własnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu. Plany są zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

