

**Uchwała Nr VI/28/2015
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 17 lutego 2015r.**

w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych eksploatowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu na lata 2015-2016 na terenie miasta i gminy Ogrodzieniec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.)

Rada Miejska w Ogrodzieńcu uchwala, co następuje
§ 1

Przyjmuje się plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych eksploatowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu na lata 2015-2016 na terenie miasta i gminy Ogrodzieniec stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Plan, o którym mowa w § 1 jest zgodny z:

- a) kierunkami rozwoju Miasta i Gminy Ogrodzieniec określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ogrodzieniec” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XII/104/99 z dnia 18 sierpnia 1999 roku z późniejszymi zmianami,
- b) ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ogrodzieniec, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu nr XXXVIII/325/2005 z dnia 26 września 2005 roku z późniejszymi zmianami oraz Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ogrodzieniec obejmującego sołectwa: Fugasówka– Markowizna, Giebło, Kolonia Giebło, Gulzów, Kielkowice, Mokrus, Podzamcze, Ryczów, Ryczów Kolonia, Żelazko – Śrubarnia z wyłączeniem terenów objętych planami uchwalonymi po roku 1995r. zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/338/2005 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 28 listopada 2005 roku z późniejszymi zmianami,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Podsiadło

Załącznik Nr 1do Uchwały Nr VI/28/2015
Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
z dnia 17 lutego 2015r.

PLAN

**ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH EKSPLOATOWANYCH
PRZEZ
ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W OGRODZIĘNCU
NA LATA 2015 – 2016
NA TERENIE MIASTA I GMINY OGRODZIENIEC**

Ogrodzieniec, luty 2015

SPIS TREŚCI:

- 1. Informacje ogólne.**
- 2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**
- 3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne**
- 4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzania ścieków.**
- 5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.**
- 6. Sposoby finansowania inwestycji.**

1. Informacje ogólne

Na podstawie art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006r, Nr 123 poz.858 z późn. zmianami) przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w jego posiadaniu, zwany dalej „planem”. Opracowany plan na lata 2015-2016 obejmuje zadania modernizacyjno-inwestycyjne dla Gminy Ogrodzieniec, na terenie której Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu prowadzi działalność.

2. Planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych w latach 2015 – 2016.

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36.00.Z)
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37.00.Z)

3. Przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne.

Główne zadania rozwojowo-modernizacyjne realizowane w latach 2015- 2016 na terenie Gminy Ogrodzieniec, prowadzone przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu, to niezbędne prace obejmujące modernizację sieci, polegającą na wymianie starych odcinków o zwiększonej awaryjności oraz dobudowę nowych- w miarę potrzeb i możliwości finansowych Zakładu. Remontów wymagają budynki i obiekty ujęć wody, w tym ogrodzenia ujęć i zbiorników. W latach ubiegłych wymieniono lub wyremontowano pompy głębinowe i w chwili obecnej nie planuje się dodatkowych zakupów. Planuje się natomiast wymienić przestarzałą rozdzielnię elektryczną na ujęciu w Ryczowie. W celu zwiększenia sprawności hydrantów p.poż. Zakład planuje częściową wymianę hydrantów na terenie gminy sukcesywnie w miarę potrzeb i w porozumieniu z jednostkami OSP. W zakresie odprowadzania ścieków planuje się bieżącą kontrolę studzienek i sieci kanalizacyjnej. W celu zapewnienia ciągłości odbioru ścieków oraz skrócenia czasu ewentualnych napraw, w związku z dużą awaryjnością urządzeń w przydomowych przepompowniach ścieków, planuje się zakup 2 szt. pomp, jako rezerwę, do przydomowych przepompowni. W związku z zakończoną inwestycją sfinansowaną przez Gminę Ogrodzieniec polegającą na dobudowie drugiego reaktora na oczyszczalni ścieków, planuje się wyczyścić stary reaktor i wymienić dyfuzory, czyli elementy napowietrzające osad. Należy także zaplanować pokrycie bieżących kosztów remontów wynikających z eksploatacji urządzeń oczyszczalni, takich jak pompy ściekowe, prasa do osadu, sito piaskownik, dmuchawy i innych.

W podsumowaniu tego tematu należy zwrócić uwagę na konieczność uzupełnienia sprzętu specjalistycznego jakim dysponuje Zakład.

Dzięki zakupowi w 2014r przez gminę Ogrodzieniec koparko-ładowarki na potrzeby Zakładu możemy zaplanować więcej prac związanych z modernizacją sieci wodociągowej, ponieważ zmniejszą się koszty wynajmu sprzętu z innych firm.

Niemniej jednak, aby Zakład dalej się rozwijał i mógł zaspokoić potrzeby mieszkańców i

oczekiwania władz gminnych, należy rozważyć zakup ciągnika, cysterny do wody pitnej, mini koparki do robót w wąskich uliczkach, samochodu do udrażniania kanalizacji - WUKO, walca drogowego do zagęszczania gruntu po robotach wodociągowych i kanalizacyjnych.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

W zakresie realizacji przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, Zakład planuje:

- zapewnić sprawność i legalność działania wodomierzy (poprzez ich bieżącą wymianę na legalizowane),
- bieżące usuwanie awarii, uszczelnianie i wymianę zasuw sieciowych,
- kontrolę istniejącego stanu uzbrojenia poprzez obchód sieci oraz przy pomocy urządzeń wykrywających nieszczelności sieci i nielegalne przyłącza i przykanaliki.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

| Lp. | I. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie dostarczania wody | Nakłady w latach | | Sposoby finansowania planowanych inwestycji |
|-----|--|-----------------------|-----------------------|---|
| | | 2015r | 2016r | |
| 1. | Wymiana wodomierzy do legalizacji | 800 szt. 61 500 zł | 800 szt. 61 500 zł | Środki finansowe zakładu |
| 2. | Wykonanie wodociągu rozdzielczego o dł. 105 mb w Kielkowicach ul. Adwokacka | 105 mb 20 000 zł | | Środki finansowe zakładu |
| 3. | Wymiana wodociągu rozdzielczego ul. Kościuszki (odnoga) | 113 mb 5 000 zł | | Środki finansowe zakładu |
| 4. | Wymiana wodociągu rozdzielczego – Fugasówka – ul. Kolejowa, ul. Mickiewicza wraz z przyłączami | 600 mb 4 000 zł | 600 mb 60 000 zł | Środki finansowe zakładu |
| 6. | Przebudowa sieci wodociągowej w Śrubarni ul. Kampingowa | 300 mb 20 000 zł | | Środki finansowe zakładu |
| 7. | Wymiana wodociągu rozdzielczego w Ogrodzieńcu, Plac Piłsudskiego wraz z przyłączami | 100 mb 20 000 zł | | |
| 8. | Wymiana wodociągu rozdzielczego w Ogrodzieńcu ul. Różana | 100 mb 20 000 zł | | |
| 7. | Wymiana sieci wodociągowej w Fugasówce ul. Poniatowskiego | | 50 mb | Środki finansowe zakładu |

| | | | | |
|-----|---|--------------------|--------------------|--------------------------|
| | | | 5 000 zł | |
| 8. | Modernizacja rozdzielni elektrycznej na ujęciu wody w Ryczowie | | 1 szt. 8.000 zł | Środki finansowe zakładu |
| 9. | Wymiana hydrantów | 2 szt. 2.000 zł | 3 szt. 3.000 zł | Środki finansowe zakładu |
| 10. | Wymiana zasuw na sieci wodociągowej | 3 szt. 3.000 zł | 3 szt. 3.000 zł | Środki finansowe zakładu |
| 13. | Remont budynków, ogrodzenia na ujęciach wody | 2.000 zł | 3 000 zł | Środki finansowe zakładu |
| | II Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w zakresie oczyszczania ścieków | | | |
| | Czyszczenie reaktora ścieków, wymiana dyfuzorów napowietrzających | 10 000 zł | | |
| 15. | Zakup 2 szt pomp do przydomowych przepompowni ścieków | | 2 szt. 4.000 zł | Środki finansowe zakładu |
| 16. | Remont urządzeń oczyszczalni ścieków: pompa do osadu, sito piaskownik, agregat i inne | 15.000 zł | 20.000 zł | Środki finansowe zakładu |

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Ujęte w Planie rozwoju i modernizacji inwestycje wykonywane będą ze środków własnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ogrodzieńcu. Plany są zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.