

**UCHWAŁA NR IV/14/2014
RADY MIEJSKIEJ W OGRODZIEŃCU**

z dnia 29 grudnia 2014 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. poz. 594 z 2013r. z późniejszymi zmianami) w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt. 7 i art. 68 ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Ogrodzieńcu
uchwala:**

§ 1.

Najemcom, którzy złożą wniosek o wykup wynajmowanego lokalu mieszkalnego w budynkach wielolokalowych udziela się bonifikaty od ceny ustalonej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 75 % od ceny lokalu mieszkalnego za jednorazową odpłatnością przy wykupie lokalu mieszkalnego.

§ 2.

Bonifikaty, o których mowa w niniejszej uchwale przysługują wyłącznie najemcom lokali nie stanowiących lokali socjalnych, jeżeli spełnione zostaną łącznie następujące przesłanki:

1. Najemca nie posiada żadnych zaległości z tytułu najmu,
2. Najemcy lub ich małżonkowie nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, domu mieszkalnego, domu mieszkalnego w budowie,
3. Najemcom lub ich małżonkom nie przysługuje własnościowe lub lokatorskie prawo do lokalu spółdzielczego.

§ 3.

Uchyła się uchwałę nr LIII/388/2010 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 29 kwietnia 2010r. w sprawie: sprzedaży określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych bonifikaty od ceny nabycia lokalu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ogrodzieniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zygmunt Podsiadło